

Акт № 332
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Мясищева, д. 10 А

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ М10А-19 от “ 01 ” апреля 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 10 А, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Мясищева

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-942 632,01	333 788,26	-608 843,75	Ремонт и прочистка ИТП д=168мм*3секц*4м с заменой 1 калача	шт	1	81 755,59


		Замена стояка ХВС и запорной арматуры (2шт) кв.44,48, подвал	м	10	22 078,76
		Установка ручки оконной в под.№2	шт	1	866,29
		Замена крана сбросника на стояке ЦГВС в подвале по кв.61	шт	1	1 478,41
		Установка сжима и монтаж провода (1м) в эл.щитке кв.75	шт	1	513,16
		Замена стояка канализации (фановый стояк) в кв.77	м	4	10 930,29
		Замена пакетного выключателя на автомат кв.97 под.№5	шт	1	2 920,24
		Замена стояков ХВС и ГВС в кв.64 с выходом в кв.68	м	4	12 113,67
		Ремонт стояка ЦГВС (установка евромуфты) в кв.69	шт	1	1 338,15
		Замена стояка канализации (3м) в кв.63; замена розлива ЦО (2м) в подвале; замена стояка ГВС (3м) в кв.72	м	8	24 311,30
		Ремонт межпанельных швов кв.57	м	32	32 596,15
		Замена выключателя 1-й эт под.№1	шт	1	374,56
		ИТОГО			191 276,57
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					-800 120,32

2. Всего за период с " 01 " января 2024 г. по " 31 " декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 191 276,57 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)